

9Załącznik nr 5 do Regulaminu udzielania zamówień

**na zakup towarów i usług
w PSONI Koło w Świnoujściu**

PROTOKÓŁ Z ROZEZNANIA RYNKU

Oświadczam, iż w dniu 15-22.12.2025 przeprowadzono rozeznanie rynku dotyczące

wybrania oferty na wykonanie :

- 1) w I etapie programu funkcjonalno-użytkowego (PF-U) oraz koncepcji architektoniczno-budowlanej budynku mieszkalnego wielorodzinnego dwukondygnacyjnego zawierającego do 12 mieszkań zgodnie z wytycznymi Programu PFRON „Samodzielność - Aktywność – Mobilność” Wspomagane Społeczności Mieszkaniowe wraz z koncepcją zagospodarowania terenu części działki mieszczącej się przy ul. Basztowej 11, działka nr 141/8 obr. 0005 w Świnoujściu przeznaczonej pod zabudowę w/w budynkiem.
- 2) w 2 etapie : dokumentacji projektowej pt: Projekt budynku mieszkalnego w ramach Wspomaganych Społeczności Mieszkaniowych w Świnoujściu, przy ul. Basztowej 11, działka nr 141/8 obr. 0005.

W ramach planowanego przystąpienia do konkursu PFRON „Wspomagane Społeczności Mieszkaniowe”

1. Finansowanego na etapie przygotowania ze środków własnych PSONI Koło w Świnoujściu
2. Koszt przewidziany na powyższe zamówienie to 100 000,00 zł netto/~~brutto~~
3. Sposób zebrania ofert: zapytania ofertowe w formie pisemnej, ~~wydruki ze stron~~

~~internetowych, katalog z opisem towaru/usługi i ceny lub inne dokumenty :~~

4. Zapytanie ofertowe zostało opublikowane na stronie internetowej PSONI Koło w Świnoujściu www.niepelnosprawni.swi.pl TAK/NIE
5. Zapytanie ofertowe zostało skierowane do następujących wykonawców/dostawców TAK/NIE
6. Zapytanie ofertowe zostało skierowane do następujących/dostawców:
 - a) Pracownia Architektoniczna mgr inż. arch. Kinga Mielczarek ul. Jamneńska 15, 75-900 Koszalin
 - b) Art. Projekt ul. Partyzantów 5, 73-110 Stargard
 - c) Pietrucha Projekt ul. Boczna 16, 55-003 Nadolice Wielkie
7. Otrzymano jedną ofertę (liczba ofert) od następujących wykonawców/dostawców:

Lp.	Nazwa wykonawcy/dostawcy	Cena netto	Cena brutto	Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych
1	Pracownia Architektoniczna mgr inż. arch. Kinga Mielczarek	89 400,00	109 962,00	tak

8. Kryterium wyboru oferty to:

- a) Cena (80 %)
- b) Doświadczenie w realizacji projektów WSM (20 %)

9. W wyniku dokonanej analizy ofert przez Komisję Przetargową powołaną uchwałą nr 9 z dnia 04.12.2025, Kierownik Zamawiającego w dniu 31.12.2025 dokonał wyboru oferty :

Pracowni Architektonicznej mgr inż. arch. Kingi Mielczarek

ul. Jamneńska 15, 75-900 Koszalin

(nazwa wykonawcy)

jako najkorzystniejszej ze względu na cenę i doświadczenie.

Na dzień dokonania wyboru oferta była ważna.

.....
Data i podpis Kierownika Zamawiającego